

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LÀO CAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 516 /TB-CCTHADS

TP. Lào Cai, ngày 07 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 28/2019/DSST ngày 07/11/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số: 06, 06A/2019/QĐSCBSBA ngày 18/11/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Bản án số: 19/2020/DSPT ngày 10/9/2020 và Thông báo đính chính bản án phúc thẩm số: 545/2020/TB-TA ngày 16/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 72/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 07/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản, Biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 07/3/2025 của các bên đương sự.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã cưỡng chế kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

- 01 (một) ngôi nhà xây 06 tầng và Quyền sử dụng đất có diện tích là 70m² (Bảy mươi mét vuông), thửa số: 18, tờ bản đồ số: P13-13 đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số Y095873, số vào sổ 01283 do UBND thị xã Lào Cai nay là thành phố Lào Cai cấp ngày 28/01/2004 mang tên hộ bà Vũ Thanh Huyền.

Địa chỉ nhà đất: Số nhà 310 (nay là 064), đường Khánh Yên, tổ 21, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

(Chi tiết theo Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 22/12/2020 và Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 07/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lào Cai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...);
- Biểu phí thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 07/3/2025 đến hết ngày 12/3/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai.

Hết thời hạn trên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có).

Địa chỉ liên hệ: Đ/c Vũ Thị Liễu, SĐT: 0836392456./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Đương sự;
- Viện KSND TP.Lào Cai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thị Liễu